

令和4年度

施設評価調書

施設の名称……本郷公民館

所管担当課……教育委員会生涯学習課

令和4年7月

令和4年度

施設名(愛称名) 下田市立本郷公民館

番号 28

設置目的の達成度

1 計画(Plan)と実績(Do)

設置目的	社会教育法第20条の目的を達成するため 第20条 公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、实际生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。					
運営事業名	R2年値	R3年目標値	R3年実績値	対前年比	目標達成率	評価
① 公民館活動推進事業 (講座企画運営事業)	211人	—人	—人	—%	—%	—
② 公民館活動推進事業 (会議室貸出事業)	1,286人	—人	—人	—%	—%	—
設置目的に対する総合評価						—
目的達成度の 評価基準	① 参加者数*実施数(複数講座がある場合は全講座の合計) ② 利用者合計人数 評価: 目標達成率 A100%以上、B100%未満 80%以上、C80%未満 60%以上、D60%未満 40%以上、E40%未満					

2 現状分析(Check)

運営事業の 意義と現状	令和3年度中に解体完了
上記の原因	令和3年度中に解体完了

3 次年度以降への改善点(Action)

具体的な 改善方策	①、② 令和3年度に廃止・解体のため、改善方策等なし。		
R4年度運営 事業と目標値	運営事業名	R4年度目標値	備考
	① 公民館活動推進事業 (講座企画運営事業)	—	令和3年度に廃止・解体のため目標値なし。
	② 公民館活動推進事業 (会議室貸出事業)	—	令和3年度に廃止・解体のため目標値なし。

※参考 前年度までの運営事業の実績値と評価

運営事業名	H26年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	R元年度	R2年度
総合評価	B	B	A	A	B	C	C
① 公民館活動推進 事業 (講座企画運営事業)	A	A	B	A	B	B	B
	321人	348人	298人	324人	294人	236人	211人
② 公民館活動推進 事業 (会議室貸出事業)	B	B	A	A	B	D	D
	2,111人	2,087人	2,589人	2,809人	2,797人	2,249人	1,286人

令和4年度

施設名(愛称名) 下田市立本郷公民館

番号 28

効 率 性

1 計画(Plan)と実績(Do)

効率性指標		R2年度値	R3年目標値	R3年実績値	対前年比	目標達成率
①利用単位 当たり経費	A 施設総利用者数等	1,286 人	— 人	— 人	— %	— %
	B 年間経費 (除く収入) 経費+市職人件費	1,377,215 円	— 円	— 円	— %	— %
	B/A	1,071 円/人	— 円/人	— 円/人	— %	— %
①	光熱水費	414,221 円	— 円	— 円	— %	— %
②	消耗品費	20,593 円	— 円	— 円	— %	— %
効率性指標の考え方等		A 利用者数：公民館利用者人数 B 年間経費：市の経費総額と事務に係る人件費（職員人件費÷職員数）*1/40 人工				

2 現状分析(Check)

効 率 性 の 現 状	令和3年度中に解体完了
----------------	-------------

3 次年度以降への改善点(Action)

具 体 的 な 改 善 方 策	令和3年度中に解体完了		
R4年度効率性 の 目 標 値	①利用単位当たり経費 B/A	— 円/人	—
	②光熱水費	— 円	—
	③消耗品費	— 円	—

※参考 前年度までの効率性指標

効率性指標		H30年度決算	R元年度決算	R2年度決算	R3年度決算
①利用単位当 たり経費	目標値(人)	2,800 人	3,000 人	2,500 人	— 人
	A実績値	2,797 人	2,249 人	1,286 人	— 人
	B実績値	1,414,203 円	1,476,932 円	1,377,215 円	— 円
	B/A	504 円/人	657 円/人	1,071 円/人	— 円/人
	対前年比(B/A)	100.40%	129.84%	163.01%	— %
	目標達成率(人)	99.89%	74.97%	60.69%	— %
① 光熱水費	目標値	462,000 円	426,000 円	421,000 円	— 円
	実績値	449,145 円	443,513 円	414,221 円	— 円
	対前年比	92.30%	98.75%	93.40%	— %
	目標達成率	102.86%	96.05%	101.64%	— %
② 消耗品費	目標値	21,000 円	20,000 円	20,000 円	— 円
	実績値	20,610 円	19,980 円	20,593 円	— 円
	対前年比	95.48%	96.94%	103.07%	— %
	目標達成率	101.89%	100.10%	97.12%	— %

令和4年度

施設名（愛称名）	下田市立本郷公民館
----------	-----------

番号	28
----	----

4 その他の指標

受益者負担 の適正性	区 分	説 明	単 位	R 元年度	R 2 年度	R 3 年度
	①有料部分の 年間経費	使用料等を徴収する部分 の年間経費	円	1,476,932	1,377,215	—
	②受益者負担 額	施設の本来の目的による 使用料等の年間総額	円	104,280	90,300	—
	③受益者負担 比率	②÷①	%	7.06	6.56	—
	④補正受益者 負担額	減免者より正規の料金を 徴収したと仮定した場合 の受益者負担額	円	479,360	406,340	—
	⑤補正受益者 負担比率	④÷①	%	32.46	29.50	—

運営に掛か る税負担 (市民負担)	年度		R 元年度	R 2 年度	R 3 年度	R 4 年度(予算)
	人口(4月1日:人)		21,492	21,080	20,734	20,287
	人口1人あ たり(円/人)	運営経費(収入除く)	69	65	—	—
		年間総経費	77	75	—	—

令和4年度

施設名（愛称名） 下田市立本郷公民館

番号 28

利用者満足度調査

※アンケート実施無し。但し、予約受付時、使用后、館長会議等にて、意見聴取している。

施設修繕計画及び備品購入計画

破損年度	全ての破損した箇所・備品名	経費見積	修繕・買換等 予定年度	備考（修繕済年度等）
R 3	規制標識移設	27,830	R 3	R 3
	本郷公民館解体工事	27,005,000	R 3	R 3

※今後想定される維持管理事項
令和3年度中解体完了

管理運営上のその他評価項目

当該施設の必要性 廃止、休止等の可能性 施設の設置目的変更の可能性	} 令和3年度中に解体済み
民間による管理運営の可能性 今後の管理運営主体の見込み 行政関与の妥当性	
施設の管理運営と経費の妥当性	
施設の性質や実費経費からみた 受益者負担の妥当性	
その他の管理運営上の課題	
【参考】 市内や賀茂郡内の類似施設の管 理運営状況等	

令和3年度 実施運営事業内容

運営事業名	事業内容	次年度に向けての改善事項
① 公民館活動推進事業 (講座企画運営事業)	—	令和3年度中に解体完了
② 公民館活動推進事業 (会議室貸出事業)	—	

令和4年度

施設名(愛称名) 下田市立本郷公民館

番号 28

施設の概要

1 施設名(愛称名)	下田市立本郷公民館		2 担当課 担当係	生涯学習課 社会教育係						
3 所在地	下田市西本郷2丁目13番21号		4 設置年月	昭和43年10月15日						
5 総合計画の位置付け	基本計画の分野	分野2 子育て・教育								
	施策体系	施策4 生涯学習体制の充実								
6 設置目的	社会教育法第20条の目的を達成するため 第20条 公民館は、市町村その他一定区域内の住民のために、实际生活に即する教育、学術及び文化に関する各種の事業を行い、もって住民の教養の向上、健康の増進、情操の純化を図り、生活文化の振興、社会福祉の増進に寄与することを目的とする。									
7 設置根拠	下田市立公民館設置管理条例									
8 施設の概要	施設の概要	敷地面積 513.74㎡ 建物面積 延面積 513.74㎡ 1F 256.87㎡ 2F 256.87㎡ 構造 鉄筋コンクリート2階建								
		1F 和室・管理人室・事務室・調理室・倉庫(2室) 2F 大会議室・男子便所・女子便所・湯沸室								
	実施事業の概要	・公民館講座の実施 ・その他「社会教育法第22条(公民館の事業)」に基づくもの								
	料金区分	料 金 区 分	会議室等使用料 大会議室・和室・調理室							
			主 な 料 金	名 称	午前(9:00~12:00)		昼間(13:00~17:00)		夜間(18:00~21:00)	
					普 通	入場料	普 通	入場料	普 通	入場料
				多目的ホール兼大会議室	2,100円	4,200円	2,100円	4,200円	3,140円	6,280円
				中会議室	1,050円	2,100円	1,050円	2,100円	2,100円	4,200円
小会議室	1,050円	2,100円		1,050円	2,100円	2,100円	4,200円			
	和室	1,050円	2,100円	1,050円	2,100円	2,100円	4,200円			
	調理室	2,100円	-	2,100円	-	3,140円	-			
減免内容	(使用料の免除) 第10条 市長は、特に必要があると認めるときは、別表に定める使用料を減免することができる。 (1) 市の主催で使用するとき、又は国の機関若しくは地方公共団体が市と共催で使用するとき。(全額) (2) 公共的団体の主催で法第20条の目的に基づき住民のために使用するとき、又は市内の保育所、幼稚園若しくは小・中学校の主催で、園児、児童、若しくは生徒の教育のために使用するとき。(全額) (3) 公立小・中学校(市内の公立小・中学校を除く。)若しくは公立高等学校の主催で、その目的が教育のために使用するとき、又は委員会が認めた社会教育関係団体の主催で、その目的が当該団体の設立目的のために使用するとき。(5割減額) (4) 国の機関又は地方公共団体の主催で、その目的が公共のために使用するとき。(3割減額) (5) 全各号に掲げるもののほか、市長が特に必要があると認めるとき。(3割減額)									
	利用料金制度	<input checked="" type="checkbox"/> 有 無								
施設運営方法	<input checked="" type="checkbox"/> 直接運営									
	<input type="checkbox"/> 指定管理者制度 →	指定管理者								
	<input type="checkbox"/> 一部委託 →	委託内容								
直接従事職員	下田市職員数 館長 1名									
9 市内の	下田市所有	他3公民館(社会教育法の規定による施設)								

令和4年度

施設名（愛称名） 下田市立本郷公民館

番号 28

類似施設	民間所有	地区集会所等（自治会管理の地域コミュニティ施設）						
10 取得費等の情報 (単位：円)	取得費及び財源内訳		令和3年度末残高			(備考) 減価償却の方法 ・ 旧定額法 ・ 残存価格1円 ・ 新築翌年度から償却 ・ 耐用年数 50年 ・ 建物経過年数 令和3年度解体		
	土地取得費		土地残高					
	建物取得費		16,150千円	建物減価償却後残高			807千円	
	財源内訳		16,150千円					
	国・県支出金		1,400千円					
	市債			市債残高			0円	
	一般財源							
	寄附金等							
物品(*万円以上)			物品減価償却後残高					
11 年間経費等推移 (単位：円)	区 分		R元年度決算	R2年度決算	R3年度決算	R4年度予算		
	収入		104,280	90,810	0	0		
	収入合計		104,280	90,810	0	0		
	支出	1節 報酬		216,00	216,000	0	0	
		7節 賃金		424,700	424,800	0	0	
		8節 報償費		22,000	21,000	0	0	
		9節 旅費		0	0	0	0	
		10節 需用費		568,279	459,092	27,830	0	
		消耗品費		19,980	20,593	0	0	
		印刷製本費		4,986	4,791	0	0	
		光熱水費		430,453	414,221	0	0	
		下水道費		13,060	13,200	0	0	
		燃料費		3,000	3,187	0	0	
		修繕料		96,800	3,100	27,830	0	
		11節 役員費		40,731	41,685	0	0	
		12節 委託料		44,000	44,000	2,526,700	0	
		13節 使用料		0	0	0	0	
		14節 工事請負費		0	0	27,005,000	0	
		17節 備品購入費		0	0	0	0	
	18節 負担金		0	0	0	0		
	21節 賠償金		0	0	383,900	0		
	支出合計		1,315,710	1,206,577	29,943,430	0		
	支出収入差引（支出-収入）		1,211,430	1,115,767	29,943,430	0		
減価償却費		290,700	291,700	153,425	0			
市債利子		0	0	0	0			
職員人件費		161,222	170,638	162,279	0			
下田市負担年間総経費		1,663,352	1,578,105	30,259,134	0			
備考	○ 人件費は、1公民館を1/40人工として、職員人件費平均から算出したもの ○ 事務に係る市職人件費=（職員人件費÷職員数）×1/40人工×公民館数							
12 施設利用状況等の推移	利用状況	利用年度		R元年度決算	R2年度決算	R3年度決算	R4年度予算	
		利用者数	市内		2,249人	1,497人	—人	—人（見込）
			市外		—人	—人	—人	—人
			合計		2,249人	1,497人	—人	—人（見込）

令和4年度

施設名（愛称名）	下田市立本郷公民館
----------	-----------

番号	28
----	----

		参考：利用単位 当たり市負担額	739.60 円/人	1,054.18 円/人	－円/人	－円/人
			算出方法：11 欄の「下田市負担年間総経費」÷利用者数			
	休館日	祝日、12/29 から 1/3 まで				
	使用 時間	午前9時から午後9時まで				